



000294

## ACTA DE ENTREGA RECEPCION

**PROGRAMA: FONDO III-2021**  
**CONTRATO: MVC/219951023/F-III-2021**  
**CONSTRUCTOR: JORGE OCTAVIANO VASQUEZ PEREZ**

En la Localidad, Villa de Cos, Zac., en el Lugar que ocupa EN EL LUGAR DE COSTUMBRE siendo las 13:00 horas del día 29 del mes de JUNIO de 2021. En el lugar objeto del contrato arriba mencionado se reunieron los PROFR. NOE TORRES MALDONADO, C. OLIVIA CASTRO GARCIA, Y ING. JORGE LUIS SAUCEDO VAZQUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL, RESPONSABLE DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL, Y EL CONTRATISTA, respectivamente, con el objeto de formalizar el acto de ENTREGA RECEPCION

**CONSTRUCCION DE 07 BAÑOS COMPLETOS Y 07 CUARTOS ADICIONALES EN VARIAS COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE COS, ZAC.**

Con el fin de verificar su terminación y el cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas y para ello se hace la siguiente descripción general del mismo, lo anterior con fundamento en los artículos 64 al 69 de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, además de los artículos 135, 136 y 137 de su Reglamento.

Ubicación: CHAPARROSA, CHUPADEROS, EL SOCORRO Y EL PARDILLO

Municipio: Villa de Cos

Programa: FONDO III-2021

Modalidad de Contratación: ADJUDICACION DIRECTA

Nombre del constructor: **JORGE OCTAVIANO VASQUEZ PEREZ**

*Jorge Octaviano Vasquez P*

**OPERADO FONDO III**



PERIODO DE EJECUCION

000295

FECHA DE INICIO: DEL 29 DE MARZO DEL 2021  
FECHA DE TERMINACION: AL 29 DE JUNIO DEL 2021

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS  
CONSTRUCCION DE CUARTOS Y BAÑOS

CONSTRUCCION DE 07 BAÑOS COMPLETOS Y 07 CUARTOS ADICIONALES EN VARIAS COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE COS, ZAC.

EN LA CUAL SE EJECUTARON LOS CONCEPTOS SIGUIENTES:

OPERADO FONDO III

CONSTRUCCION DE 07 BAÑOS COMPLETOS Y 07 CUARTOS ADICIONALES EN VARIAS COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE COS, ZAC.					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
PRELIMINARES					
PRE-01	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO, INCLUYE: DESPALME 15 CM, LOCALIZACIÓN DE BANCOS DE NIVEL, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	111.3	\$ 15.40	\$ 1,714.02
CIMENTACION					
C-01	EXCAVACIÓN A MANO EN TERRENO INVESTIGADO EN OBRA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUD, AFINE DE FONDO, TRASPALO, RETIRO DE MATERIAL INESTABLE ACARREO DEL MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA; HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	36.96	\$ 320.00	\$ 11,827.20
C-02	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA, CONCRETO CON RESISTENCIA F'C/100 KG/CM2, DE 6 CM DE	M3	73.85	\$ 138.00	\$ 10,191.30

	<p>ESPESOR T.M.A 19 MM.          INCLUYE:PREPARACION DE SUPERFICIE, HUMEDECIDO DEL AREA DE DESPLANTE NIVELACION ELABORACION, VACIADO, CURADO, ACARREO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</p>				
C-03	<p>SUMINISTRO, RELLENO A MANO CON VOLTEO DE PALA CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISON DE MANO, EN CAPAS DE 15 A 20 CM., DE ESPESOR O DE ACUERDO CON INDICACION DE PROYECTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRASPALEOS, ACARREOS, ELEVACIONES, PRUEBAS DE LABORATORIO, MEDIDO COMPACTO, P.U.O.T.</p>	M3	7	\$ 117.45	\$ 822.15
C-04	<p>ELABORACION DE CIMENTACION A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION1:5, SECCION DE ACUERDO A PLANO DE CIMENTACION, INCLUYE: RELLENADO DE HUECOS PERFECTAMENTE CON EL MORTERO, HUMEDECIDO DE PIEDRA, Y SUPERFICIE DE DESPLANTE , MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA DE PIEDRA, CORTES, NIVELES</p>	M3	26.6	\$ 965.50	\$ 25,682.30
C-05	<p>ANCLAJE DE CASTILLO A MURO DE PIEDRA DE CIMENTACION, A BASE DE CONCRETO F´C=150 KG/CM2 T.M.A. 19 MM; ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No. 3 Y 4 ESTRIBOS DEL No.2 CON SECCION DE 30X30 CM Y 50 CM DE ALTURA, INCLUYE: CIMBRA COMUN DE CONTACTO, DECIMBRADO, MATERIAL Y MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, COLADO, CURADO, Y LIMPIEZA</p>	PZA	56	\$ 220.20	\$ 12,331.20
C-06	<p>CONSTRUCCION DE DALA DE CIMENTACION DE CONCRETO</p>	ML	130.9	\$ 245.30	\$ 32,109.77

OPERADO FONDO III

000297

	ARMADO CON ARMEX 12X20-4 3/8 CON CONCRETO F' C=150 KG/CM2 CURADO DE CONCRETO CON AGUA Y SERA CONTINUO LAS 24 HORAS . INCLUYE: CIMBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION.				
	<b>02 ESTRUCTURA</b>				
ESTR-01	CONSTRUCCION DE CASTILLO K-1 CON UNA SECCION DE 12X12 DE CONCRETO ARMADO EN ARMEX 12X12-4 DE 1/4 CON UN F' C=150 KG/CM2. CURADO DE CONCRETO CON AGUA Y SERA CONTINUO LAS 24 HORAS DURANTE 7 DIAS INCLUYE: CIMBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION.	ML	185.5	\$ 207.50	\$ 38,491.25
ESTR-02	CONSTRUCCION DE MURO DE BLOCK HUECO DE 12X20X40 CM ASENTADO CON MORTERO CEM.ARENA 1:4 JUNTAS DE 1.00 CM HASTA 3.00 M DE ALTURA INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION	M2	317.8	\$ 233.56	\$ 74,225.37
ESTR-03	CONSTRUCCION DE DALA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO EN ARMEX 12X20-4 DE 1/4 CON UN F' C=150 KG/CM2 CURADO DE CONCRETO CON AGUA Y SERA CONTINUO LAS 24 HORAS . INCLUYE: CIMBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION.	ML	163.1	\$ 273.65	\$ 44,632.32
ESTR-04	CONSTRUCCION DE LOSA DE BOVEDILLA DE 20 CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO Y CASETON, CONCRETO DE F' C=200 KG/CM2 ESTRIBOS DE 1/4 @ 25 CM, CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6-10 INCLUYE: CIMBRADO, COLADO DESCIMBRADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	96.88	\$ 863.00	\$ 83,607.44

OPERADO FONDO III

000298

ESTR-05	CONSTRUCCION DE FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 08 CM DE ESPESOR INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HUMEDECIDO DEL AREA DE DESPLANTE, NIVELACION, MUESTRAS DE FIRME PARA MARCAR NIVELES, REGLEADO PARA DEJAR NIVELADO EL FIRME, CIMBRA DONDE SE REQUIERA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y MATERIALES	M2	84.7	\$ 295.65	\$ 25,041.56
	<b>03 ACABADOS</b>				
ACAB-001	APLANADOS ACABADO FLOTEADO CON ESTUCO COLOR BLANCO PARA MUROS EN INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	456.75	\$ 165.00	\$ 75,363.75
AC-01	APLANADO FINO DE PARA MUROS EN INTERIOR Y EXTERIOR ASI COMO PLAFON DE LOSA DE AZOTEA (PARTE INTERIOR NO SE APLICA EN LOSA DE AZOTEA POR LA PARTE SUPERIOR), INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	184.1	\$ 145.67	\$ 26,817.85
AC-02	APLANADO DE YESO EN LOSA A REGLA Y PLOMO DE 1.5 CMS DE ESPESOR A NIVEL, ACABADO PULIDO CERRADO, INCLUYE: PERFILACION, REMATES, ANDAMIAJE, ACARREOS, DESPERDICIOS, ELABORACION DE MORTERO YESO- AGUA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	90.44	\$ 150.40	\$ 13,602.18
AC-03	IMPERMEABILIZANTE ACRILICO A BASE DE AGUA A 3 AÑOS. COLOR BLANCO, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RESANE DE GRIETAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	102.69	\$ 99.75	\$ 10,243.33
	<b>INSTALACION HIDRAULICA</b>				
HID-01	SALIDA HIDRAULICA , CON TUBO PLUS DE DIFERENTES	SAL	28	\$ 615.50	\$ 17,234.00

OPERADO FONDO III

✓

000299

	DIAMETROS, INCLUYE: VALVULA GENERAL, CONEXIONES, CODOS, TEES, COPLES, SOLDADURA, PEGAMENTO, CORTES, DESPERDICIOS, RANURADO PRUEBAS DE INSTALACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.				
HID-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TINACO EN AZOTEA MARCA AQUAPLAS O SIMILAR CON CAPACIDAD DE 450 LTS, INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, ACARREOS, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, PRUEBAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	7	\$ 1,500.00	\$ 10,500.00
HID-03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOILER SOLAR DE ACERO INOXIDABLE DE TUBOS CON TANQUE DE 90 LITROS DE ALMACENAMIENTO CON AISLAMIENTO TERMICO DE ALTO NIVEL, 10 TUBOS DE CRISTAL DE BOROCILICATO CADA TUBO CONTIENE UN TUBO INTERIOR EL CUAL ESTA RECUBIERTO DE NITRITO DE ALUMINIO ADEMAS DE COBRE Y OTRO EXTERIOR CONCENTRICO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	7	\$ 5,300.00	\$ 37,100.00
	<b><u>HERRERIA</u></b>				
P-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PREFABRICADA DE 70 CMS CON MARCO METÁLICO Y VENTANA EN LA PARTE SUPERIOR, INCLUYE: INSTALACIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SIN VIDRIO.	PZA	7	\$ 1,900.00	\$ 13,300.00
B-01	BASE METÁLICA DE HERRERÍA PARA SOPORTE DE TINACO, EN LOSA.	PZA	7	\$ 1,300.00	\$ 9,100.00
	<b><u>INSTALACION SANITARIA</u></b>				
SAN-03	SALIDA SANITARIA DE PVC, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO,	SAL	21	\$ 535.50	\$ 11,245.50

OPERADO FONDO III

✓

✓

000300

	CODOS, TEES, YEES, COPLES, ACARREOS, ANDAMIOS, ELEVACIÓN DE MATERIALES, PRUEBAS DESDE VÁLVULA DE CONTROL DE EXTERIOR A MUEBLE, ACOPIO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO				
	<b>MUEBLES SANITARIOS</b>				
MUEB-01	COLOCACIÓN DE MUEBLE SANITARIO W.C., SUMINISTRO DE MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CONEXIÓN, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PIJAS, CERA DE CAMPECHE, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, ELEVACIONES, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU PERFECTA EJECUCION	PZA	7	\$ 1,900.00	\$ 13,300.00
MUEB-02	COLOCACIÓN DE LAVABO OVALADO DE SOBREPONER COLOR BLANCO DE CERÁMICA, REBOSADERO FRONTAL O POSTERIOR, CON PERFORACIONES PARA LLAVE DE MONOMANDO, 4" Y 8", SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DEL MUEBLE SANITARIO, ASI COMO DE LAS LLAVES, MATERIALES, HERRAMIENTA, CUBRETALADROS, EQUIPO, MANO DE OBRA, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PIJAS, , ACARREOS, CARGAS, ACOPIO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	7	\$ 1,500.00	\$ 10,500.00
MUEB-03	COLOCACIÓN DE REGADERA Y LLAVE PARA DUCHA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO, MANERALES, CONEXIÓN, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA MENOR, PRUEBAS, EQUIPO, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL	PZA	7	\$ 590.00	\$ 4,130.00

OPERADO FONDO III

000301

	PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION				
MUEB-04	COLADERA DE PISO CON REJILLA REDONDA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE COLADERA, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, EQUIPO, FIJACIÓN, CARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	7	\$ 200.00	\$ 1,400.00
	<b><u>CANCELERIA DE ALUMINIO</u></b>				
CAN-01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE 0.80 X 1.00 M. DE ALTO EN ALUMINIO COLOR BLANCO LINEA 2" CON FIJO, CORREDIZA, MOSQUITERO CORREDIZO Y CRISTAL CLARO NORMAL 3 MM INCLUYE: HERRAJES, JALADERA-PASADOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO	SAL	7	\$ 1,500.00	\$ 10,500.00
				<b>OPERADO FONDO III</b>	
CAN-02	SUMINISTRO, COLOCACION Y FIJACION DE PUERTA A BASE DE PERFILES TUBULARES Y LAMINA ACANALADA., INCLUYE: CHAPA, MARCO, BISAGRAS, HERRAJES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	7	\$ 3,780.00	\$ 26,460.00
	<b><u>INSTALACION ELECTRICA</u></b>				
INS-ELEC 1	SALIDA DE ALUMBRADO E INSTALACION DE FOCO SOBREPONER SPOT CON FOCO LED, CON POLIDUCTO FLEXIBLE EN DIAMETROS DE 13 Y 25 MM, CABLEADO CAL. # 10 AL 14, INCLUYE: POLIDUCTO, CINTA DE AISLAR PLASTICA, APAGADOR, TAPA DE 1,2,3 VENTANAS SEGÚN	SAL	28	\$ 600.50	\$ 16,814.00

2

1



000302

	SEA EL CASO, RANURADO DE MUROS, CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA;				
INS-ELEC 2	SALIDA CONTACTO MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX CON POLIDUCTO FLEXIBLE DE DIAMETRO DE 13 Y 25 MM., INCLUYE: MATERIAL, CABLE THW CAL. 12, CABLE DESNUDO, CINTA DE AISLAR, DESPERDICIOS, CORTES, RANURADO DE MURO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO, SEGUN PLANO DE INSTALACION ELECTRICA.	SAL	14	\$ 622.92	\$ 8,720.95
INS-ELEC 3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 50 AMP., INCLUYE: CONEXIÓN, PRUEBA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	14	\$ 190.00	\$ 2,660.00
PL-01	PLACA ALUSIVA A LA OBRA	PZA	14	\$ 48.50	\$ 679.00
					SUBTOTAL \$ 680,346.42
					IVA 16 % \$ 108,855.43
					TOTAL \$ 789,201.84
<b>"SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS UN PESO 84/100"</b>					


**ANTICIPO OPERADO FONDO III  
NUM. DE FACTURA**

**INVERSIÓN EJERCIDA TOTAL: \$ 789,201.48**

PAGO DE 1ER ESTIMACION	PERIODO DE EJECUCION	FACTURA NUMERO
552,441.29	29 DE MARZO DEL 2021 AL 07 DE MAYO DEL 2021	20AAC52F73BD

LOS SIGUIENTES OFICIOS NO APLICAN

000304

- 
- BASES DE LICITACION
  - CONVOCATORIA
  - JUNTA DE ACLARACIONES
  - OFICIO DE INVITACION
  - ACTA DE APERTURA DE PROPUESTA
  - DICTAMEN Y FALLO
  - ESTUDIO DE OBRA
  - IMPACTO AMBIENTAL
  - USO DE SUELO
  - TENENCIA DE LA TIERRA

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento de acuerdo al artículo 69 de la Ley que se menciona, firmando al margen y al calce las personas que en ella intervienen.

ENTREGA: (CONTRATISTA)

CONSTRUCTOR: JORGE OCTAVIANO VASQUEZ PEREZ

FIRMA: Jorge Octavio Vasquez P

RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: **PROFR. NOE TORRES MALDONADO**

CARGO: PRESIDENTE MUNICIPAL

FIRMA: \_\_\_\_\_

RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: **C. OLIVIA CASTRO GARCIA**

CARGO: ENCARGADA DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL

FIRMA: \_\_\_\_\_

**OPERADO FONDO III**

Vo Bo: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: **ARQ. ERNESTO VILLA ARAIZ**

CARGO: CONTRALOR MUNICIPAL

FIRMA: \_\_\_\_\_

Vo Bo: (POR PARTE DE LA COMUNIDAD DE EL

PARDILLO)

NOMBRE: JESSICA DANIELA TORRES

GARCIA

CARGO: PRESIDENTE DEL COMITÉ

FIRMA: J. D. T. G

Vo Bo: (POR PARTE DE LA COMUNIDAD DE

CHUPADEROS)

NOMBRE: ESPERANZA GUAJARDO VARGAS

CARGO: PRESIDENTE DEL COMITÉ

FIRMA: Esperanza Guajardo V.

Vo Bo: (POR PARTE DE LA COMUNIDAD DE EL

SOCORRO)

NOMBRE: SILVESTRE ZARATE ESPINOZA

CARGO: PRESIDENTE DEL COMITÉ

FIRMA: Silvestre Zarate Espinoza

Vo Bo: (POR PARTE DE LA COMUNIDAD DE EL

CHAPARROSA)

NOMBRE: FRANCISCO CHAIREZ PACHECO

CARGO: PRESIDENTE DEL COMITÉ

FIRMA: Francisco Cháirez

Av. Hidalgo # 5, Col. Centro, Villa de Cos, Zac C.P. 98430  
Tel. 01 458 9314101

000305

OPERADO FONDO III